ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К ПРОЕКТУ НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА  
МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Решение Думы Михайловского муниципального образования «Об утверждении  
положения о муниципальном жилищном контроле на территории  
Михайловского муниципального образования»

Предлагаемый к обсуждению проект Решения Думы Михайловского муниципального образования «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории Михайловского муниципального образования» характеризуется средней степенью регулирующего воздействия по следующим признакам:

1. Проект акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Михайловского муниципального образования обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В настоящее время сфера регулирования, предлагаемого к разработке и принятию нормативного правового акта с целю приведения нормативно правовой базы, регулирующей муниципальный жилищный контроль в соответствие с требованиями законодательства. Отсутствие утвержденного Положения повлечет нарушение прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

Полномочия Администрации Михайловского муниципального образования в регулируемой сфере определены Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Михайловского муниципального образования в соответствии с которыми осуществляется муниципальное регулирование.

Разработка и принятие проекта нормативного правового акта - Решения Думы Михайловского муниципального образования «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории Михайловского муниципального образования» в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ позволит повысить эффективность контрольно-надзорной деятельности, дифференцировать контрольные (надзорные) мероприятия, сосредоточив усилия органов контроля на субъектах (объектах) контроля, несущих потенциально наибольшую опасность для охраняемых законом ценностей.

Предполагается, что муниципальное регулирование будет направлено на недопущение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного нарушениями обязательных требований, обеспечение условий для осуществления муниципального контроля следующие группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, в части:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Группы субъектов предприниматель^ ой (инвестиционной) деятельности, иные группы, включая ОМС и т.п. | Численность, чел./ед. | Вид и характеристика воздействия | Дополнительные расходы/снижени е доходов, тыс. руб. |
| 1. Администрация Михайловского муниципального образования; 2. Прокуратура Нижнесергинского района 3. Юр. лица и индивидуальные предприниматели, попадающие под вид муниципального контроля (надзора) | Органы муниципальног о контроля -*1;* Органы прокуратуры - *1;*  Индивидуальн ые предпринимате ли - 0 субъектов; юридические лица - 7 субъекта; | 1. Осуществление контрольно­надзорных мероприятий, категорирование объектов муниципального контроля по критериям риска, формирование плана проверок на основе риск-   ориентир ованного подхода;  разработка и утверждение программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба);   1. Согласование плана проверок, сформированного на основе риск- ориентированного подхода, что определяет необходимость проверки корректности отнесения субъектов (объектов) контроля к конкретной категории риска и соответствие периодичности проверок в | Расходы отсутствуют (реализация полномочий муниципального жилищного контроля на территории Михайловского муниципального образования осуществляется в рамках исполнения существующих функций) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | отношении него периодичности, установленной для данной категории |  |

В связи с принятием нормативного правового акта - Решение Думы Михайловского муниципального образования «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории Михайловского муниципального образования» полномочия органа местного самоуправления, связанные с осуществлением контрольно-надзорных функций, не изменятся.

В результате принятия правового акта - Решение Думы Михайловского муниципального образования «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории Михайловского муниципального образования» ожидается недопущение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного нарушениями обязательных требований, обеспечение условий для осуществления муниципального контроля.

При реализация выбранного в правовом акте - Решение Думы Михайловского муниципального образования «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории Михайловского муниципального образования» способа, наступление рисков маловероятно, так как методом контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования является возможность инициативного порядка направления контролируемым лицом заявления об изменении присвоенной категории риска.

Предполагаемая дата вступления в силу правового акта - Решение Думы Михайловского муниципального образования «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории Михайловского муниципального образования» - 01 января 2022 года.

Разработчик проекта нормативного правового акта:

Ведущий специалист

Администрации Михайловского

муниципального образования А.Е. Макеев